

# Ville de Coaticook

## grille des usages principaux et des normes

	Usage dominant	Classes d'usages	Article de zonage	Zones						
				P-306	P-307	P-308				
<b>USAGES</b>	<b>HABITATION</b>	classe A - unifamiliale								
		classe B - bifamiliale								
		classe C - trifamiliale								
		classe D - multi. (moins de 10 log.)								
		classe E - multi. (10 log. et plus)								
		classe F - communautaire								
		classe G - mobile	art. 21.3							
	<b>COMMERCE</b>	classe A-1 spectacles, culture								
		classe A-2 bars								
		classe A-3 clubs sociaux								
		classe A-4 récréation intérieure								
		classe A-5 récré. ext. intensive	art. 22.4							
		classe A-6 récré. ext. extensive								
		classe A-7 récré. ressource								
		classe A-8 arcades								
		classe A-9 caractère érotique								
		classe B-1 bureaux								
		classe B-2 services								
		classe B-3 vente au détail								
		classe C-1 hébergement								
		classe C-2 gîte du passant								
		classe C-3 restauration								
		classe C-4 casse-croûte								
		classe C-5 résidence de tourisme								
		classe C-6 hébergement établissement d'enseignement								
classe D-1 poste d'essence		art. 22.3, 22.8								
classe D-2 station service		art. 22.3, 22.8								
classe D-3 lave-autos		art. 22.3, 22.8								
classe D-4 vente de véhicules		art. 22.3, 22.8								
classe D-5 pièces et acces.		art. 22.3, 22.8								
classe D-6 entretien		art. 22.3, 22.8								
classe E-1 const., terrassement										
classe E-2 vente en gros, transport										
classe E-3 para-agricole										
classe E-4 autres usages comm.										
classe E-5 mini-entrepotage										
<b>INDUSTRIE</b>	classe A									
	classe B									
	classe C									
	classe D extraction									
	classe E récupération, recy.									
<b>PUBLIC ET INSTITUTIONNEL</b>	classe A-1 services gouv.									
	classe A-2 santé, éducation									
	classe A-3 centres d'accueil									
	classe A-4 services culturels									
	classe A-5 sécurité, voirie									
	classe A-6 lieux de culte									
	classe B parcs, terrains de jeux				•	•	•			
	classe C équip. publics				•	•	•			
classe D infras. publiques				•	•	•				
<b>AGRICOLE</b>	classe A agriculture, forêt									
	classe B établissements d'élevage									
	classe C activités complé.									
	classe D formation agricole									
	classe E animaux domestiques	art. 24.4								
<b>NOR- MES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>	isolée		•	•	•				
		jumelée								
		en rangée								
	Notes particulières									

# Ville de Coaticook

## grille des usages principaux et des normes

		Article de zonage	Zones						
			P-306	P-307	P-308				
<b>NORMES (suite)</b>	<b>IMPLANTATION</b>	marge de recul avant min. (m)	art. 6.1.12	12	12	12			
		marge de recul latérale min. (m)		3	3	3			
		somme des marges de recul latérales min. (m)		6	6	6			
		marge de recul arrière min. (m)		3	3	3			
	<b>BÂTIMENT</b>	hauteur maximale (étage)		—	—	—			
		hauteur maximale (m)		—	—	—			
		façade minimale (m)		—	—	—			
		profondeur minimale (m)		—	—	—			
		superficie min. au sol (m ca)		—	—	—			
	<b>RAPPORTS</b>	espace bâti/terrain max., bâtiment principal (%)		—	—	—			
		espace bâti/terrain max. bâtiment accessoire (%)		—	—	—			
	<b>AUTRES NORMES</b>								
<b>DIVERS</b>	<b>AMENDEMENT</b>								
	notes particulières								